

# Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Рентгена ул. д. 23

Общая площадь дома (м2): 5777,9  
 Год постройки: 1960  
 Уровень физического износа (%): свыше 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 210 293,71 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 17967,06 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г. | План по начислению населению на 2013 год (руб.) | Начислено населению за 2013 г (руб.) | Оплачено населением за 2013 г. (руб.) | Вид услуг                                                                                 | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 202 784,36                                                     | 254 580,60                                      | 254 580,60                           | 251 970,75                            |                                                                                           | 28 574,95                   | 226 005,65                                         |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                                | 474 585,48                                      | 474 585,57                           | 469 599,92                            |                                                                                           | 560 396,24                  | -85 810,67                                         |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации | 92 725,91                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Транспортные расходы                                                                      | 13 894,51                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Аварийное обслуживание                                                                    | 59 596,06                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ                                                             | 7 697,50                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                | 2 303,33                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Трубочистные работы                                                                       | 1 478,87                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей                     | 27 612,00                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Сброска снега и наледи (подр организ)                                                     | 85 410,00                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка и вывоз снега (подр организ)                                                       | 16 702,03                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка лестничных клеток                                                                  | 50 820,95                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Вывоз твердых бытовых отходов                                                             | 166 489,62                  |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Накладные расходы                                                                         | 35 665,46                   |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                                | 64 648,20                                       | 64 648,20                            | 63 985,54                             |                                                                                           | 99 170,06                   | -34 521,86                                         |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                                | 40 592,52                                       | 40 592,52                            | 40 176,51                             |                                                                                           | 38 562,89                   | 2 029,63                                           |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                                | 16 651,20                                       | 16 651,20                            | 16 438,53                             |                                                                                           | 16 651,20                   | 0,00                                               |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                                | 28 064,16                                       | 28 064,16                            | 27 766,92                             |                                                                                           | 23 587,86                   | 4 476,30                                           |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                                | 59 134,68                                       | 59 134,68                            | 58 528,53                             |                                                                                           | 68 602,32                   | -9 467,64                                          |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                                | 938 256,84                                      | 938 256,93                           | 928 466,70                            |                                                                                           | 835 545,52                  | 102 711,41                                         |
| Полная задолженность дома по квартплате                                   |                                                                |                                                 |                                      |                                       |                                                                                           |                             | 210 293,71                                         |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.